

Hukuk Meclisi

Avukatlar Yasasının 5. maddesi
uyarınca yapılan sınav.

6 Ekim 2025

Ceza ve Hukuk Yargı Usulü

Not: Süre 1 saattir. Her bölümden tüm soruları yanıtlayınız.

Bölüm I : Ceza Yargı Usulü

1. Aleyhinde cezai bir soruşturma başlatılan veya devam eden bir Zanlı veya Sanığın yargılanmaktan kaçınmasını önlemek için Mahkemenin verebileceği emirler nelerdir? (20 puan)
2. Ceza davalarında verilen Mahkeme kararlarına karşı Sanık veya Başsavcı tarafından dosyalanacak istinaflar karar tarihinden itibaren kaç gün içerisinde dosyalanmalıdır? Sürelerin uzatılması mümkün müdür? (10 puan)
3. Tahkikatı devam eden bir suçla ilgili olarak Zanlının tutukluluk süresi hangi hallerde uzatılabilir? Her bir defada verilebilecek azami tutukluluk süresi nedir? (10 puan)
4. İddia Makamının Sanık aleyhindeki davasını kapatmasını müteakip Mahkeme hangi hallerde sanığı savunma yapmaya davet eder? Sanık veya Avukatının, Mahkemeden, sanığın savunmaya davet edilmeden beraatını talep etmesi (submission of no case) mümkün müdür? (10 puan)

Bölüm II : Hukuk Yargı Usulü

1. Davacının, davası hakkında kısa açıklama yaptığı, esas iddia ve taleplerini daha sonra dosyalayacağı tafsilatlı talep takririnde açıklayacağı dava celpnamesi olan Emir 2 Nizam 1 şeklinde başlatılması zorunlu olan davalar hangileridir? (20 puan)
2. Esasa ilişkin olgu (material fact) nedir? Layiha hazırlanmasında uyulması gereken kurallar nelerdir? (20 puan)
3. Davacıdan hangi hallerde dava masrafları için teminat (security for costs) vermesi istenebilir? (10 puan)

Hukuk Meclisi

Avukatlar Yasasının 5. maddesi
uyarınca yapılan sınav.

6 Ekim 2025

İdare Hukuku Mevzuatı ve Prensipleri

NOT: Süre 1 saattir. Tüm soruları yanıtlayınız.

1. Meşru Menfaat ön koşulu nedir? (20 puan)
2. Yüksek İdare Mahkemesinde ne tür davalar açılabilir? Kısaca açıklayınız. (20 puan)
3. Yüksek İdare Mahkemesinde başvuru süresi nedir? Süre aşılmışsa Yüksek İdare Mahkemesi bunu re' sen dikkate alır mı? (10 puan)
4. Yüksek İdare Mahkemesinin geçici emir vermesi (yürütmenin durdurulması) için hangi kriterlerin varlığı aranır? (20 puan)
5. Yüksek İdare Mahkemesinde açılan bir davada iptal isteminin kabul edilmesinin sonucu nedir? (15 puan)
6. İdari ihmal nedir? (15 puan)

Hukuk Meclisi

Avukatlar Yasasının 5. maddesi
uyarınca yapılan sınav.

8 Ekim 2025

Avukatlar Yasası ve İcrai Meslek ve Etik Tüzüğü

NOT: Süre 40 dakikadır. (Her bir soru 25 puan olup, yalnız 4 soruyu yanıtlayınız.)

1. a) Meslek icra eden Avukatlar bakımından, reklamın yasaklanması ile ilgili kurallar nelerdir?
b) İnternet sitesi ve sosyal medya kullanan Avukatların dikkat etmesi gereken hususlar ile ilgili bildiklerinizi açıklayınız.
2. Stajyer Avukatların Mahkeme huzuruna çıkmaları hakkında Avukatlar Yasası'ndaki düzenleme açısından icrai meslek eden Avukat ile Stajyer Avukatı kıyaslayınız.
3. Avukatlar Yasası'nda Hukuk Meclisi'nin oluşumu, görev ve yetkileri ile ilgili düzenlemeler hakkında bildiklerinizi yazınız.
4. Avukatların diğer meslektaşlarıyla ilişkilerinde dikkat etmeleri gereken hususlar ile ilgili bildiklerinizi yazınız.
5. Avukatlar Yasası'nda Disiplin suçları ve işlemleri ile ilgili düzenlemeler hakkında bildiklerinizi yazınız.

Hukuk Meclisi

Avukatlar Yasasının 5. maddesi
uyarınca yapılan sınav.

8 Ekim 2025

Şahadet Yasası

NOT: Süre 40 dakikadır. Tüm soruları yanıtlayınız.

1. Şayia şahadet (hearsay evidence) nedir? Şayia şahadetin Hukuk ve Ceza davalarında geçerli olduğu haller var mıdır, varsa nelerdir? (20 puan)
2. Bir belge hangi hallerde tanıtma olarak ibraz edilebilir? Tanıtmayı ibraz eden tanık tanıtma yapılan belgenin içeriğine dair sorgulanabilir mi? Tanıtma yapılan belge daha sonra emare yapılmadığı takdirde tanıtma üzerinden sunulan şahadet Mahkeme tarafından dikkate alınabilir mi? (20 puan)
3. Adli ihbar (judicial notice) nedir? Mahkemenin adli ihbar olarak alabileceği hususlar nelerdir? (10 puan)
4. Ölen bir kişinin terekesi aleyhine açılan ve terekeden hak talebinde bulunulan davalarda ispat külfeti nedir? (10 puan)
5. Evlenme söz verisinin yerine getirilmediğine ilişkin davaların ispatı açısından gereken şahadet nedir? (10 puan)
6. İlk soruşturmada verdiği ifadeyle duruşmadaki şahadeti ters düşen tanığın, ilk soruşturmadaki yazılı ve yeminli ifadesinin şahadet olarak ibraz edilebilmesine dair kurallar nelerdir? (10 puan)
7. Yürürlükteki yasa kuralları uyarınca tutulan sicil ve/veya kayıtların şahadet olarak kabul edilebilmesine dair kuralları izah ediniz. (10 puan)
8. Koca ve karının ceza işlemlerinde bir birleri aleyhine tanık olma ehliyetini izah ediniz. (10 puan)

Hukuk Meclisi

Avukatlar Yasasının 5. maddesi
uyarınca yapılan sınav.

8 Ekim 2025

34/2015 Sayılı Yasa ile Değiştirilmiş şekliyle (1/1998) Sayılı Aile Yasası ve 1998 Aile Mahkemeleşî Tüzüğü uyarınca yapılan sınav

NOT: Süre 40 dakikadır. (Tüm sorular cevaplandırılacaktır.)

1. Evlilik birliği davası içerisinde veya boşanma durumunda tarafların müşterek çocuklarının yurt dışına çıkışları hakkındaki kuralları, bu kurallara bağlı başvurulardaki usullerini belirtiniz. (15 puan)
2. Alper ile Mine 2001 yılında nişanlanırlar ve aynı yıl birlikte 100,000 Stg'e Girne'de bir ev alırlar. Evin yarı bedelini Alper'in ailesi öder. Her ikisi de TC vatandaşı olup 2002 yılında evlenirler ve aile ocağını İngiltere'de kurarlar. Evin diğer yarı bedelini ise evlendikten sonra müştereken öderler. Evin bedeli ödendikten sonra 2003 yılında Alper'in adına kaydedilir. 2006 yılında Can isimli bir oğulları dünyaya gelir. Aralarındaki geçimsizliğin baş göstermesi üzerine taraflar Londra'da ayrı yaşamaya başlarlar. Mine 2008 yılında KKTC'ye ailesinin yanına tatile gelir ve boşandıktan sonra Girne'deki evde oğlu ile ikamet etmeyi tasarlar, Mine ile Alper boşanma konusunda anlaşmalarına rağmen velayet, nakafa ve mal paylaşımı konusunda uzlaşmaya varamazlar.
 - a. Mine KKTC'de boşanma davası açabilir mi? Açabilirse yetkili Mahkeme hangi Kaza Mahkemesidir? (10 puan)
 - b. Girne'deki evi Mine'nin talep etmesi halinde Alper'in adına kaydolunmuş evi, Mine adına Mahkeme emri ile alabilir mi? Alabilirse hangi hallerde alabilir? (10 puan)
 - c. Tarafların anlaşamaması üzerine velayet ve nafaka ile ilgili hangi kriterlere bakılarak karar verilmelidir? (10 puan)
3. Hasan ve Cemre 2000'de evlendiler. Tarafların bu evliliklerinden 2003'de oğulları Mert dünyaya gelmiştir. Evliliklerindeki şiddetli geçimsizlik nedeniyle Hasan aile birliğini 2010'da terk etmiş ve taraflar 1.5.2010'dan beridir ayrı yaşamaktadırlar. Cemre Lefkoşa Aile Mahkemesinde Hasan aleyhine 1.10.2013 tarihinde boşanma davası açmıştır. Boşanma davası halen gündemdedir. Hasan 1.3.2006 tarihinde annesinin kendisine hibe ettiği arsasını 1.4.2011 tarihinde kardeşi Kemal' a devretmiştir. Hasan 1.6.2012'de satın aldığı evi arkadaşı 1.11.2013'de Yücel'e devretmiştir. Cemre ise aile birliğini tesis ettikleri ve 1.5.2006'da edinilen evi YASA Banka ipotek ederek 1.9.2012 tarihinde araç kredisi almıştır. Araç müşterek çocukları Mert adına kaydedilmiştir.
 - a. Cemre boşanma davasında hangi boşanma sebeplerine bağlı boşanma talebinde bulunabilir belirtiniz. (15 puan)

- b. Cemre boşanma davasında Hasan'ın Yücel'e devrettiği evin değerini mal paylaşımında dikkate alınmasını talep edebilir mi? Edebilirse mahkemenin bu devirden dolayı elde edilen geliri mal paylaşımı hesabında katabilir mi? veya dikkate alabilir mi? (15 puan)
- c. Hasan'ın kardeşi Kemal'a arsayı devretmesi geçerli midir? Hasan herhangi bir yasaya aykırı davranmış mıdır? Bu husustaki yasal kuralları belirtiniz? (15 puan)
- d. Cemre'nin evi ipotek vermesini ve satın aldığı aracı oğlu adına kaydedilmesini yasal durum ışığında inceleyiniz? (10 puan)

Hukuk Meclisi

Avukatlar Yasasının 5. maddesi
uyarınca yapılan sınav.

10 Ekim 2025

Akitler Yasası

- NOT:** 1. Süre 1 saattir. Bu kağıtta toplam 6 (altı) soru bulunmaktadır. Adaylar bu sorulardan **HERHANGİ 4 (dört)** soruyu cevaplayacaktır.
2. Her soru 25 puandır; toplam puan 100'dür.
3. Cevaplarınızı numaralandırınız ve her soruya ayrı bir sayfadan başlayınız.
4. Uygulanabildiği ölçüde, KKTC Sözleşmeler Yasası (Fasıl 149) ve ilgili içtihatlarla açık atıf yapınız. (Özellikle dava numarası ve isim hatırlamanıza gerek yoktur.)
5. Olay sorularında hukuki analiz ve gerekçelendirme beklenmektedir.

1. a) Fasıl 149 tahtında bir sözleşmenin temel unsurları açıklayınız.
- b) Sözleşmenin Şahsiliği (Privity of Contract) kuralını açıklayınız.
2. a) Haksız zenginleşmenin unsurlarını yazınız. Fasıl 149 Akitler Yasası m.70'e göre sebepsiz zenginleşme talebiyle ödeme iadesi istenebilmesi için hangi koşulların mevcut olması gerekir?
- b) Davacının sözleşmeyi feshetmemiş olması, sebepsiz zenginleşme davasını neden hukuken sakatlar? Açıklayınız.
3. a) Fasıl 149 kapsamında bir "tazminat sözleşmesi" (contract of indemnity), bir "kefalet sözleşmesi" (contract of guarantee)'den nasıl farklılık gösterir?
- b) Varlıklı bir iş insanı olan Havva, arkadaşı Hasan'a KKTC'de faaliyet gösteren bir Banka tarafından verilen 300,000 TL'lik bir kredi için kefil olmayı yazılı olarak kabul eder. Havva'nın bilgisi dışında, banka daha sonra Havva'ya haber vermeden Hasan'ın kredi limitini 550,000 TL'ye çıkarır. Sonrasında, Hasan tüm tutar (550,000 TL) için temerrüde düşer. Banka, kefalet sözleşmesi uyarınca Havva'dan 550,000 TL talep eder. Havva, ödemediği sorumluluğunu savunarak ödemeyi reddeder. Taraflara yasal hakları konusunda tavsiyede bulunun.

4. a) İlgili örnekler vererek şu hukuki ilkeyi tartışın: "Değerli ivaz (karşılık) gerçek olmalıdır ancak yeterli olması gerekmez".

b) 3 Aralık 2024'te, A, B'ye olan 10,000 Euroluk borcun ödenmesi konusunda Londra'da B ile bir anlaşma yapar. Ancak, 12 Ekim 2024'te B, A'ya, eğer A 3 Aralık 2024'te B'nin Dubai banka hesabına 8,500 Euro yatırır, borcun tamamının ödenmiş sayılacağını bildirir. A teklifi kabul eder ve 3 Aralık 2024'te B'nin Dubai hesabına 8,500 Euro yatırır. Ancak, B, A'dan kalan 1,500 Euro'yu talep eder. A, konuya ilişkin hukuki açıklama istemek üzere size bir avukat olarak danışmıştır. A'ya hukuk çerçevesindeki hakları konusunda nasıl tavsiyede bulunurdunuz?

5. a) Bir sözleşmede Mücbir Sebep şartı bulunması durumunda, bu, Fası 149'un 56. maddesini (İmkansızlık – İmkansızlık) nasıl etkiler? Açıklayınız.

b) Zaman sözleşmenin esasıdır (Time is of the essence of contract) kuralını açıklayınız.

c) YZ Ltd. şirketi, Sudanlı bir tüccar olan B'den 20 ton yer fıstığı satın aldı. Bu yer fıstıklarının, Kasım/Aralık 1956'da CIF (maliyet+sigorta+navlun) koniementosu ile deniz yoluyla Hamburg'a sevk edilmesi ve ABC Ltd. adlı bir şirkete teslim edilmesi gerekiyordu. Ancak, 1956 Süveyş Kanalı krizi nedeniyle, 2/11/1956'da Süveyş Kanalı gemi trafiğine kapatıldı ve uzun bir süre kapalı kaldı. Bu nedenle, Sudanlı tüccar B, YZ Ltd. şirketine satılan yer fıstıklarını teslim edemedi. Bunun üzerine YZ Ltd., B'ye karşı tazminat davası açtı ve tazminat talep etti. Böyle bir davanın nasıl sonuçlanabileceğini tartışın.

6. a) Fası 149 uyarınca, bir sözleşmeyi kanuna aykırı kılan faktörler nelerdir?

b) Ayşe, kıdemli bir avukat olan Deniz'in sahibi olduğu bir avukatlık bürosunda hukuk stajı yapmak için bir sözleşme imzalar. Bu sözleşmede, Ayşe'nin ömrü boyunca Deniz'in avukatlık bürosuna 8km mesafe içinde avukatlık yapmasını yasaklayan bir madde bulunmaktadır. Gerekli hukuki deneyimi kazandıktan sonra, Ayşe, Deniz'in avukatlık bürosunun yanındaki sokakta kendi avukatlık bürosunu açmaya karar verir. Deniz, Ayşe'ye sözleşmenin ihlali nedeniyle dava açmak istemektedir, ancak Ayşe maddenin geçersiz ve uygulanamaz olduğunu savunmaktadır. Bu bağlamda, Deniz bu talebinde başarılı olur mu? Taraflara hukukun durumu doğrultusunda tavsiyede bulunun.

Hukuk Meclisi

Avukatlar Yasasının 5. maddesi
uyarınca yapılan sınav.

10 Ekim 2025

Haksız Fiiller Yasası (Fasıl 148)

Not: Süre 1 saattir. (Tüm sorular cevaplandırılacaktır.)

1. Günlük hayatta, en çok karşılaştığınız 3 ayrı haksız fiil nedir? Her biri için kısaca açıklama yapınız. (30 puan)
2. Haksız Fiiller Yasası'na göre "İhmal"ın tanımı nedir? (20 puan)
3. Zem ve Kadih nedir? Müdafaası ne olabilir? Kısaca açıklayınız. (20 puan)
4. a) Taşınmaz Mala Tecavüz (trespass to land) haksız fiilinin tanımı nedir? (10 puan)
b) Taşınmaz Mala Tecavüz eyleminin müdafaası neler olabilir, isbat külfeti kime aittir? (10 puan)
5. Bir haksız fiille ilgili olarak dava açılabilmesi için zaman aşımı nedir? (10 puan)

Hukuk Meclisi

Avukatlar Yasasının 5. maddesi
uyarınca yapılan sınav.

13 Ekim 2025

Mahkemeler Yasası

NOT: Süre 40 dakikadır. (Yalnız 4 soruyu yanıtlayınız. Her soru 25 puandır.)

1. a) Yüksek Mahkemenin Kuruluşu, Görev ve Yetkilerini açıklayınız.
b) Yüksek Mahkeme Başkanı kimdir?
c) Basında "Disiplin Tüzüğü" olarak bilinen düzenleme hakkında Anayasa Mahkemesi'nin 25 Eylül 2025 tarihinde vermiş olduğu karar çerçevesinde bildiklerinizi yazınız.
2. a) Ağır Ceza Mahkemelerinin oluşumunu açıklayınız.
b) Ağır Ceza Mahkemelerinin yetkisini açıklayınız.
c) Staj yaptığınız kazadaki Ağır Ceza Mahkemesi'nin Başkanının ismini yazınız.
3. a) Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Mahkemeleri tarafından uygulanacak olan mevzuatı yazınız.
b) "Mahkeme Kararları" başlığı altında, mahkeme kararlarının alınması ve açıklanmasına ilişkin usulleri açıklayınız.
4. Hukuk ve ceza davalarında Yüksek Mahkemenin Yargıtay sıfatıyla **istinaf** incelemesine ilişkin yetkileri ve uygulanacak usuller nasıl düzenlenmiştir? Açıklayınız.
5. Mahkemeye hakaret (Contemp Of Court) nedir? Bu suçu işleyenlere hangi cezalar öngörülmüştür?
6. Aşağıdaki soruları **Madde 41** (Men'i müdahale emri ve yed'i emin) uyarınca yanıtlayınız.
a) Mahkeme, meni müdahale emrini hangi türde verebilir?
b) Hangi koşulların varlığı halinde mahkeme, geçici men'i müdahale emri verebilir?
c) Mahkeme, verdiği geçici men'i müdahale emrini hangi durumlarda iptal edebilir veya değiştirebilir?
d) Mahkeme, davacının davasını reddeder veya davacının talebinin yeterli olmayan esaslara dayandığını tespit ederse, davalının talebi üzerine hangi kararı verebilir?

Hukuk Meclisi

Avukatlar Yasasının 5. maddesi
uyarınca yapılan sınav.

13 Ekim 2025

KKTC Anayasası

NOT: Süre 40 dakikadır. (1'inci sorunun cevaplanması zorunludur. 2, 3 ve 4'üncü sorulardan ise herhangi 2 tanesini cevaplayınız. 1'inci soru 30 puan, diğer soruların her biri 35 puandır.)

1. a) KKTC Anayasası'nda Yüksek Mahkeme'nin Yargıtay olarak emirname çıkarma yetkilerini açıklayınız.
b) Mahkeme tarafından hükümlü alacağın tahsili için bir taşınmaz malın aleni müzayede ile satışına emir verilmesi ve bu emre binaen ilgili tapu dairesi nezdinde Mahkeme emri ile satış (MES) dosyası açılmış olmasına rağmen, ilgili tapu dairesi tarafından MES dosyasının işlemlerinin yapılmaması halinde, Yargıtay olarak oturum yapan Yüksek Mahkeme'ye hangi emirnameyi çıkarmak için başvuruda bulunulabilir? Neden?
2. a) Anayasa'ya aykırılık konusunun Mahkemeler tarafından Yüksek Mahkeme'ye iletilmesi hakkında KKTC Anayasası'ndaki düzenleme ile ilgili bildiklerinizi açıklayınız.
b) Anayasa'ya havale talebi ile ilgili etkenlik unsuruna örnek veriniz.
3. a) KKTC Anayasası'nda Yüksek Yönetim Denetçisi (Ombudsman) ile ilgili düzenlemeler hakkında bildiklerinizi yazınız.
b) Yüksek Yönetim Denetçisi (Ombudsman)'nin görevleri ile Yüksek İdare Mahkemesi'nin görevlerini karşılaştırınız.
4. a) Mahkemelerin Bağımsızlığı ile ilgili KKTC Anayasası'ndaki düzenlemeyi açıklayınız.
b) Duruşmaların açık ve kararların gerekçeli olması hakkında Anayasası'ndaki düzenleme ile ilgili bildiklerinizi yazınız.

Hukuk Meclisi

Avukatlar Yasasının 5. maddesi
uyarınca yapılan sınav.

13 Ekim 2025

Ceza Yasası (Fasıl 154)

Not: Süre 40 dakikadır. Tüm sorular cevaplandırılacaktır.

1. Herhangi bir Yasa uyarınca bir para cezası öngörüldüğünde ve Yasada o para cezası ile ilgili açık kurallar olmadığında uygulanacak kuralları belirtiniz. (10 puan)
2. Teşebbüsün (Attempt) yasal tanımını yapınız. (10 puan)
3. Hırsızlık suçunun yasal tanımını yapınız ve suçun unsurlarını belirtiniz. (15 puan)
4. Suça iştirak ve ortak amaç nedir? Bu suçu işlemekle kimler fiilen itham edilebilir? (15 puan)
5. Rifat İskele-Karpaz anayolunda aracı ile seyrederken telefonu ile mesajlaşmakta olduğu bir esnada aracının direksiyon hakimiyetini kaybederek karşı şeride geçmiş, o esnada karşı şeritten İskele istikametine giden Zeynep'in kontrolünde bulunan araca çarparak bir kazaya sebebiyet vermiştir. Kaza esnasında Zeynep aracı ile azami sürat sınırının üzerinde 140 km ile seyretmekte idi ve emniyet kemeri takılı değildi. Kaza esnasında Zeynep aracını sigorta ve seyrüseferi olmaksızın kullanmakta idi. Kaza neticesinde Zeynep'in aracında yolcu olarak bulunan Kenan hayatını kaybetmiştir. Rifat ise kazadan ağır yaralı olarak kurtulmuştur. Yapılan tetkiklerde Rifat'ın kanında 80 promil alkol tespit edilmiştir. Kaza esnasında yol ıslak, görüş mesafesi ise kısıtlı idi.
 - i) Bu kazadan dolayı Rifat aleyhine getirilebilecek ceza davalarını belirtiniz. (10 puan)
 - ii) Bu kazadan dolayı Zeynep aleyhine getirilebilecek ceza davalarını belirtiniz. (10 puan)
6. Mehmet, Baroya kayıtlı bir avukat olup Lefkoşa Ağır Ceza Mahkemesinde yargılanan Besim'i temsil etmektedir. Besim resmi evrak sahteleme ve tedavüle sürme suçları ile itham edilmektedir. Mehmet ile Besim'in kardeşi Şevki, ertesi gün

yapılacak olan duruşmada iddia makamı adına tanıklık yapacak olan Pasaport Dairesinde görevli Hüseyin'i ziyaret ederler. Mehmet ve Şevki, Hüseyin'in Polise verdiği ifadesinden farklı bir şahadet vermesi ve her ikisinin de önceden yapmış oldukları pasaport müracaatlarının erken sonuçlandırılması için kendisine 1.000 sterlin vermeyi teklif ederler. Hüseyin de zarf içindeki 1.000 sterlini kabul eder ve pasaportlarını aynı gün öğleden sonraya hazırlanmasını sağlar. Hüseyin ertesi gün Mehmet tarafından sorgulandığı sırada ifadesinin tam tersine şahadet verir.

- i) Bu olaydan dolayı Şevki aleyhine getirilebilecek ceza davalarını belirtiniz. (10 puan)
- ii) Bu olaydan dolayı Avukat Mehmet aleyhine getirilebilecek ceza davalarını belirtiniz. (10 puan)
- iii) Bu olaydan dolayı Hüseyin aleyhine getirilebilecek ceza davalarını belirtiniz. (10 puan)

Hukuk Meclisi

Avukatlar Yasasının 5. maddesi
uyarınca yapılan sınav.

15 Ekim 2025

Şirketler Yasası

Not: 1.Süre 1 saattir. Bu kağıtta toplam 6 (altı) Soru bulunmaktadır. Adaylar bu sorulardan HERHANGİ 4 (dört) soruyu cevaplayacaktır.
2.Her soru 25 puandır; toplam puan 100'dür.
3.Cevaplarınızı numaralandırınız ve her soruya ayrı bir sayfadan başlayınız.
4.Uygulanabildiği ölçüde, KKTC Şirketler Yasası (Fasıl 113) ve İlgili içtihatlarla açık atıf yapınız. (Özellikle dava numarası ve isim hatırlamanıza gerek yoktur.)
5.Olay sorularında hukuki analiz ve gerekçelendirme beklenmektedir.

1. (a) Bir hissedarın ölümü halinde hisselerin intikaline ilişkin yasal durumu açıklayınız.
(b) Varislerin hak kazanma süreci nasıl işler?
(c) Direktörlerin bu süreçte hangi yetkileri vardır?
(d)Şirket tüzüğü uygulamayı nasıl etkiler?
2. (a) Şirket "üyesi" ("member") kimdir?
(b) Güneş, Prova Ltd. müdürü olarak, çıkar çatışmasını (conflict of interest) Prova Ltd. üyelerine açıklamadan kendi hissedarı olduğu ve etkin kontrolündeki farklı bir şirketle Prova Ltd. arasında Prova Ltd. adına sözleşmeye taraf olmuştur. Prova Ltd.'in başvurabileceği hukuki yolları ve Güneş'i görevden alma ihtimalini değerlendiriniz.
3. (a) Şirket direktörlerinin ödev ve görevleri nelerdir?
(b) Fiduciary Duty (Sadakat Yükümlülüğü) nedir açıklayınız.
(c) C, Ana Sözleşmede koşul olarak öngörülen hisseyi almadan genel müdür olarak atanmıştır. Ana Sözleşmeye dayanabilir mi? Haksız zenginleşme talebi mümkün müdür?
(d) Meşru Beklenti (Legitimate Expectation) nedir açıklayınız.
(e) Ana Sözleşmede Hasan'ın ömür boyu şirket avukatı olduğuna dair hüküm bulunmaktadır, ancak görevden alınmıştır. Taraflara hukuki görüş veriniz.

4. (a) Sabit Rehin/Teminat (Fixed Charge) nedir?
(b) Değişken Rehin/Teminat (Floating Charge) nedir?
(c) Şirketin iflası halinde fixed charge ve floating charge arasında öncelik farkı var mı? Varsa nasıl?
(d) Fixed charge ve floating charge şirketin tasfiyesi halinde geçerli teminat sayılır mı? Yoksa iptal edilebilir mi?
5. ABC Ltd. iflas halindedir ve malvarlığı borçları karşılamamaktadır. Kaç çeşit tasfiye yöntemi vardır ve kuralları nelerdir? Aşağıdaki durumlarda tasfiye memuruna ne yapması gerektiği konusunda hukuki tavsiyelerinizi yazınız:
(a) Tasfiyeden 3 ay önce tescil edilen fixed charge
(b) Tasfiyeden 18 ay önce yöneticinin kontrolündeki şirkete verilen floating charge
(c) İşçilerin maaş alacakları
(d) Kalan kira süresi olan 20 yıllık sözleşme.
6. (a) Ultra vires doktrinini açıklayınız.
(b) Yeni kurulan Atlantik Ltd. ana sözleşmesinde faaliyet konusunu "inşaat ve gayrimenkul geliştirme işleri" olarak sınırlandırmıştır. Şirketin müdürü, yönetim kurulu kararı almadan ve ana sözleşmede hüküm olmadığı halde şirket adına kripto para ticareti yapmak üzere üçüncü kişilerle sözleşme imzalamıştır. Bunun üzerine bir şirket hissedarı ve bir de şirket alacaklısı itirazda bulunmuştur.
- Aşağıdaki soruları yanıtlayınız:
1. Yapılan işlem ultra vires kapsamında mıdır? Gerekçesiyle açıklayınız.
 2. İşlem şirket bakımından geçersiz sayılırsa üçüncü kişilerin hakları ne olur?
 3. Müdürün hukuki sorumluluğu doğar mı?
 4. Ultra vires'e karşı hangi hukuki yollar ileri sürülebilir: ortak, alacaklı, şirket açısından ayrı ayrı değerlendiriniz.

Hukuk Meclisi

Avukatlar Yasasının 5. maddesi
uyarınca yapılan sınav.

15 Ekim 2025

Taşınmaz Mallarla ilgili Yasalar ile Veraset ve Tenvârîs Yasası ve Miras ile ilgili Mevzuat

NOT: Süre 1 saattir. (Yalnız 4 soruyu yanıtlayınız. Her soru 25 puandır.)

1. A) "Medeni hakları kullanma yetkisinden yoksun kişiler" hükmüne göre, ehliyetsiz kişi adına yapılacak taşınmaz mal devir veya ipotek tenvârîsmesinde hangi koşulların arandığını açıklayınız.
B) İpotekli Alacaklının haklarını açıklayınız.
C) İpoteklerde öncelik hakkını açıklayınız.
2. A) Aşağıdakileri Fesil 195, uyarınca kısa cümlelerle açıklayınız.
a. Vasiyetname
b. Ek Vasiyetname (Codicil)
c. Mahkeme
d. Vasiyet veya vasiyet edilen
e. Vasiyetname Tenvârîz Memuru
f. Tenvârîs
g. Mahfus Hisse
B) Bir kişi hangi hallerde ölmüş ilan edilebilir? İlgili hukuki mevzuatı açıklayınız.
3. A) Ölenin çocuklarının veya başka fîrunun hissesinin hesaplanmasında hesaba katılacak mal (Hotpotch) ile ilgili kuralları açıklayınız.
B) Cevabınızı örnek vaka ile destekleyiniz.
4. A) Geçit verme zorunluluğu hakkındaki yasal durumu açıklayınız.
B) Taksim edilmemiş hisseler halinde elde bulundurulmuş taşınmaz malların taksimini(partition of immovable property held in undivided shares) açıklayınız.
5. A) Zaman aşımından iktisap kuralını açıklayınız.
B) Bu kurallar çerçevesinde örnek vaka veriniz.
6. Hisseli olan bir taşınmaz mal hangi hallerde Tapu Müdürü tarafından açık artırma ile satışa çıkarılabilir? Açıklayınız.